

Seit 1997 verwalten und betreuen wir Liegenschaften privater und institutioneller Anleger genau so wie unsere eigenen. Die Freude an den Objekten und am Umgang mit Menschen motiviert uns, dabei tagtäglich das Beste zu geben.

Wo Immobilien zuhause sind.

- Persönlich** Als inhabergeführte, überschaubare Verwaltung kennen wir die uns anvertrauten Immobilien in- und auswendig. Der persönliche Kontakt zu den Besitzern und der einvernehmliche Umgang mit den Mietern schafft Nähe und vermeidet Konflikte. Das fördert problemfreie Mietverhältnisse und minimiert die Fluktuationsraten.
- Erfahren** Unser Portfolio umfasst Wohnhäuser ebenso wie Geschäftsliegenschaften, Restaurationsbetriebe und Industrieareale im Kanton Zürich sowie den umgebenden Kantonen. Mit unserem grossen Erfahrungsschatz betreuen wir auch anspruchsvolle Mandate wie zum Beispiel Eigentümergemeinschaften und Stockwerkeigentümer.
- Transparent** Moderne Verwaltungstools verschaffen Besitzern und Mietern übersichtliche, klare Informationen und Abrechnungen. Die langjährige Zusammenarbeit mit ausgesuchten Handwerkern und Lieferanten bescheren uns in vielen Fällen Rabatte und Kosteneinsparungen, die wir ungefiltert an die Eigentümer weiter geben.
- Wirtschaftlich** Mit einer aktiven Vermietungspolitik minimieren wir Leerstandszeiten. Die sorgfältige Auswahl der Mieter hilft, das soziale Gefüge in Mehrfamilienhäusern zu optimieren und die Wechselhäufigkeit zu senken. Das vermindert die Kosten und erhöht die Rentabilität.
- Sorgfältig** Die Pflege und die Werterhaltung der Liegenschaften ist uns ein zentrales Anliegen. Wo sinnvoll schliessen wir in Absprache mit den Besitzern Serviceverträge ab. Für grössere Sanierungen oder Umbauten arbeiten wir mit ausgewiesenen Architekten und Baufachleuten oder mit bestehenden Partnern der Eigentümer zusammen.

Nehmen Sie mit uns Kontakt auf.

Wir freuen uns, wenn wir auch Ihren Immobilien ein zuhause bieten dürfen.

Regula Wild